



Wohnung Haus D, 2. Obergeschoss, WE 5

2. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung, ca. 96,03 m²

Barrierefrei

Wohnflächen

Diele	ca.	14,10 m ²
Schlafen	ca.	17,73 m ²
Arbeit	ca.	14,10 m ²
Bad	ca.	8,32 m ²
WC	ca.	2,80 m ²
Wohnen / Küche	ca.	36,95 m ²
Balkon (8,12 m ² x 0,25)	ca.	2,03 m ²

Gesamtwohnfläche ca. 96,03 m²

Energiebedarf dieses Gebäudes

Endenergiebedarf	28,52 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	36,24 kWh/m ² a

Miete

Grundmiete	1.171,57 €
Betriebskostenvorauszahlung	231,00 €
Heizkostenvorauszahlung	53,00 €
Pauschale	40,00 €
Gesamtmiete	1.495,57 €